

Art. 1: Tijdens de uren van de permanentie kan men terecht in het onthaal (telefonisch 02/582.44.33 of ter plaatse):

van september tot mei: op di. van 8:30 tot 12:00 en van 13:00 tot 16:30, op wo/do/vrij van 8:30 tot 12:00 en van 13:00 tot 20:00, op za. van 10:00 tot 12:00  
juni - augustus: van di tot vrij van 8:00 tot 12:00 en van 13:00 tot 16:30

Art. 2: Elke gebruiker dient het huishoudelijk reglement na te leven. Voor wie dit niet doet kan de toegang tot de lokalen, tijdelijk of definitief verboden worden.

Art. 3: Elke gebruiker verbindt er zich toe te voldoen aan de voorschriften inzake gemeentelijke en provinciale taken op vertoningen en vermakelijkheden, inzake Sabam en de politiereglementen (sluitingsuren, leeftijds grenzen, geluidshinder). Bij gebruik van lokalen in het centrum of de polyvalente zaal in Wambeek voor niet-commerciële doeleinden wordt de billijke vergoeding gedragen door de gemeente.

Art. 4: Alle moeilijkheden die zouden voorkomen en welke niet in dit reglement voorzien werden zullen door het gemeentebestuur beslecht worden.

Art. 5: Het gemeentebestuur sluit een verzekering af voor algemene aansprakelijkheid (voor het gebouw), evenals een uitgebreide brandverzekering en een diefstalverzekering; deze laatste echter voor haar eigen materiaal. De gebruikers staan zelf in voor bewaking van hun eigen materiaal en goederen.

Art. 6: Met betrekking tot de reservaties gelden volgende regels:

Verenigingen uit Ternat kunnen steeds een vraag tot reservatie doen, doch deze data worden pas definitief bevestigd op 1 maart voorafgaand aan het seizoen waarover het gaat; dit is het moment waarop de contracten worden opgemaakt. Tot dan behoudt CC De Ploter zich het recht voor de gevraagde datum te vervroegen of te verlaten.

Alle andere organisatoren kunnen een aanvraag doen tot reservatie vanaf 1 maart voorafgaand aan het desbetreffende seizoen. Deze reservatie is onmiddellijk definitief. Zij kunnen maximum één weekend per voorstelling de schouwburg reserveren.

Het gemeentebestuur behoudt zich het recht voor bij misbruik van reservaties aanvragen te weigeren. Geen enkele vereniging of gebruiker kan bij het toekennen van lokalen aanspraak maken op een verworven recht.

Art. 7: Amateurlustverenigingen uit Ternat hebben bij het huren van de schouwburg per productie recht op vier opbouw- of repetitiedagen met inbegrip van technische ondersteuning.

Art. 8: Het gemeentebestuur wijst elke verantwoordelijkheid af voor schade, ongevallen en diefstal, met welke oorzaak ook, overkomen aan mensen of voorwerpen, gebruikers of aange-stelden, toeschouwers, genodigden of om het even welke derde die zich in het centrum bevindt. Het gemeentebestuur kan niet aansprakelijk gesteld worden voor materieel dat achtergelaten wordt door de gebruiker, niet voor diefstal, noch voor beschadiging.

Art. 9: Alle activiteiten moeten op dinsdag, woensdag en donderdag om 23:00 en op vrijdag, zaterdag en zondag om 24:00 beëindigd worden, behoudens voorafgaande toestemming van de directeur.

Art. 10: Wanneer voor het gebruik van een lokaal of zaal betaald wordt, dient een schriftelijke overeenkomst getekend te worden door beide partijen. Dit gebeurt tijdens de permanentie uren van het onthaal ter plaatse of per correspondentie.

Art. 11: Elke gebruikersgroep stelt een verantwoordelijke aan, die instaat voor het maken van de afspraken. Taken van deze persoon bij het gebruik zijn:

- toepassen van veiligheid- en zuinigheidsmaatregelen
- toezicht op netheid en voorkomen van beschadiging
- afsluiten van lokalen.

Art. 12: Toegang tot de lokalen of zalen: de persoon die door de gebruikers als verantwoordelijke werd aangesteld, vraagt aan het onthaal de sleutel van het gebouw. De sleutel wordt terug aan het onthaal bezorgd, de dag na het gebruik. Zij betalen een waarborg van € 25.

Art. 13: Het is verboden nagels te slaan in, te schrijven op, te plakken op deuren, ramen en muren, panelen en vloeren of hierin enig hechtingsmiddel aan te brengen, behalve op de bestaande borden. Het uithangen van affiches is onderworpen aan de voorafgaande toestemming van de mensen van het onthaal.

Art. 14: Gebruikers van de lokalen of zalen zijn aansprakelijk voor de schade die tijdens de gebruikersperiode aangericht wordt. Ze dient integraal vergoed te worden zodra hierom wordt verzocht. De huurder licht het cultuurcentrum onverwijld in omtrent de schade die hij voor het ingaan van de huurtijd vaststelt of die tijdens de huurperiode ontstaat.

Art. 15: De gebruikers mogen de lokalen of installaties alleen gebruiken voor de activiteit waarvoor ze verhuurd werd. Er mag niet onderverhuurd worden.

Art. 16: Een afgevaardigde van het centrum mag ten allen tijde toezicht uitoefenen in het Cultuurcentrum en in de polyvalente zaal en vergaderlokaal te Wambeek.

Het niet naleven van de onderrichtingen uitgaande van de overheid of haar afgevaardigde kan de verwijdering uit het gebouw, desnoods door toedoen van de politie, zelfs een tijdelijk of definitief toegangsverbod tot gevolg hebben. Hierbij wordt in het bijzonder gedacht aan gedragingen die voor de andere aanwezigen hinderlijk of voor het aanzien van het centrum schadelijk zijn.

Art. 17: De gebruiker zal erover waken dat het algemeen rookverbod nageleefd wordt.

Art. 18: De gebruiker erkent op de hoogte te zijn van volgende reglementen:

Het in gereedheid brengen van de zalen gebeurt tijdens de in het contract bepaalde huurperiode.

Het annuleren van geplande activiteiten brengt mee:

a. Schouwburg, polyvalente zaal, balletzaal:

- meer dan 1 maand voor de gereserveerde datum: het voorschot wordt in rekening gebracht
- minder dan 1 maand voor de gereserveerde datum: de helft van het totale huurbedrag wordt in rekening gebracht
- minder dan 2 weken voor de gereserveerde datum: het volledig huurbedrag wordt in rekening gebracht.

b. Vergaderruimten CC De Ploter en vergaderruimte Wambeek:

- minder dan 2 weken: 50 % van de huurprijs wordt in rekening gebracht
- minder dan 1 week: de totale huurprijs wordt in rekening gebracht.

Het contract is slechts van kracht als het ondertekend is door gebruiker en beheerder en wanneer het voorschot is betaald.

Bij het verhuren van de lokalen en zalen in CC De Ploter dient de gebruiker er rekening mee te houden dat de exploitatie van de bar alleen door personeel van het centrum gebeurt, dat alle dranken (behalve wijn en aperitieven) via het centrum moeten besteld worden.

Bij het verhuren van de lokalen in school Wambeek dient de gebruiker zelf de drankvoorraad en glazen te voorzien.

De huurder is automatisch verzekerd voor burgerlijke aansprakelijkheid en brand (men sluit verplicht aan bij de abonnementspolis van het centrum de gemeente en men betaalt 10 % van de huurgelden).

Art. 19: De gebruiker verbindt zich ertoe binnen de huurperiode de gebruikte zaal volledig terug in orde te brengen, dit wil zeggen versiering weg te nemen, lokalen uit te vegen, tafels en stoelen die gebruikt werden op te bergen.

Art. 20: Bij de bespreking van de schouwburg, de polyvalente zaal, de balletzaal, de vergader-ruimten en de lokalen te Wambeek betaalt de gebruiker 25 % van de huurprijs.

Dit voorschot zal verrekend worden op de rekening na vaststelling door de beheerder van het centrum of diens afgevaardigde dat er geen beschadigingen werden aangebracht en dat alles in de juiste orde werd gebracht. Mocht de aangerichte schade de som van 25 % van de huurprijs overschrijden dan verbindt de gebruiker zich ertoe deze schade onmiddellijk te vergoeden.

Art. 21: De afrekening gebeurt na ontvangst van factuur. Cycli worden maandelijks afgerekend of op het einde van de reeks. Na ontvangst van de factuur heeft de huurder één maand tijd om te betalen, zo niet ontvangt hij een betalingsherinnering.

Per herinnering wordt € 2,50 administratiekosten aangerekend.

Na 3 maanden wordt de wettige verwijlinterest aangerekend.

Art. 22: Bij schouwburgactiviteiten is de huurder verantwoordelijk voor de uitbating van de vestiaire.

De huurder staat ook in voor de bewaking en controle bij de schouwburgactiviteiten. Bij verlies van nummerplaatjes wordt een vergoeding van € 7,5 per nummerplaatje aangerekend.

Art. 23: Voor manifestaties die geen gesloten karakter hebben worden drie plaatsbewijzen gratis ter beschikking gesteld van het centrum. De organisatoren mogen er echter vrij over beschikken zo deze plaatsen een kwartier voor de aanvang van de manifestatie niet ingenomen zijn.

Art. 24: Bij schouwburgactiviteiten moet het ticketsysteem van het Cultuurcentrum De Ploter gebruikt worden.

Art. 25: Op de binnenkoer geldt een algemeen parkeerverbod.

Art. 26: Het gebruik van gas in CC De Ploter en de gemeenteschool te Wambeek is ten strengste verboden.

Art. 27: Eventuele geschillen zullen door de bevoegde rechtbanken worden beslecht.